MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Ampliação da Escola Municipal Professora Maria Leite de Almeida Nascimento
Local: Rua Leônidas Augusto Figueredo Qd. 22, Setor Mãe Bela
Área total: 407,50 m².

OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo determinar normas para a ampliação da Escola Municipal citada acima.

SERVIÇOS INICIAS

Será feita a limpeza do terreno, demarcação da obra, colocação de placa da obra e executado um barracão para guarda de material.

SERVIÇOS EM TERRA

Será feita a escavação manual de sapatas, apiloamento do fundo das mesmas, e aterro interno da edificação.

FUNDAÇÃO

Será feita de sapatas isoladas conforme determina o projeto, o concreto das sapatas terá fck 20 Mpa, as sapatas serão de concreto armado.

ESTRUTURA

Será de concreto armado fck 25 Mpa, será executada obedecendo ao projeto estrutural relativo a edificação.

PISO

Nos pisos internos e nos corredores será feito contrapiso de concreto respeitando os níveis presentes no projeto arquitetônico.

PAREDES

Serão de tijolo furado 6 furos meia vez assentados deitados, com argamassa de cimento e areia.

FORRO

Será em laje pré-fabricada, conforme determina o projeto.

REVESTIMENTO DE PISOS

Os pisos internos receberão cerâmica 60 x 60 cm na cor branca assentados com argamassa colante e rejunte cor cinza claro. O rodapé será de 12 cm, no mesmo material. As soleiras das portas serão em granito cinza andorinha ou equivalente.

REVESTIMENTO DE PAREDES E TETOS

Todas as lajes receberão chapisco e reboco tipo paulista. As paredes das salas de aula receberão o mesmo acabamento. As paredes dos banheiros receberão cerâmica 30 x 60 cm na cor branca assentados na horizontal com argamassa colante e rejunte cor cinza claro.

PINTURA INTERNA DAS PAREDES

Será executado emassamento com massa PVA. Deverá ser feito um barrado de 1,20 m de altura a contar do piso acabado, com tinta óleo duas demãos na cor da logomarca da escola, seguida de pintura acrílica semi brilho duas demãos na cor branco gelo. Os quadros-negros devem ser pintados com tinta especial para escrita com giz, formando um retângulo de 400 x 120 cm, a 90 cm de altura do piso acabado, nas paredes determinadas em projeto.

PINTURA EXTERNA DAS PAREDES

Receberão duas demãos de selador, em seguida deverá ser feito um barrado de 120 cm de altura a contar do piso acabado, com tinta óleo duas demãos na cor da logomarca da escola, seguida de pintura acrílica fosca duas demãos na cor branco gelo.

PORTAS

As portas serão em madeira, seguindo as dimensões em projeto, de superfícies lisas. Receberão pintura em esmalte sintético na cor da logomarca da escola.

JANELAS

As janelas serão metálicas, sendo algumas com 200 x 100 cm de tamanho, conforme projeto, com duas folhas de correr e duas folhas fixas em estilo veneziana, além de duas folhas de correr em vidro e grade externa; outras com 200 x 60 cm de tamanho, conforme projeto, tipo basculante com vidro; e outras ainda com 100 x 60 cm de tamanho, conforme projeto, tipo basculante com vidro. Todas receberão pintura em esmalte sintético na cor da logomarca da escola.

COBERTURA

Será feita uma estrutura metálica para cobertura com telhas de barro, obedecendo às inclinações e sentidos de queda d'água presentes no projeto.

INSTALAÇÕES ELETRICAS

Cada sala de aula terá 9 luminárias, dispostas em 3 fileiras de 3 luminárias cada, compostas por duas lâmpadas tubulares de LED de 36W cada. Os corredores também terão as mesmas luminárias, observada a quantidade colocada no orçamento. Cada banheiro terá 3 luminárias, compostas por duas lâmpadas tubulares de LED de 36W cada.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Cada banheiro terá duas bancadas em granito, em alturas diferentes, conforme projeto, com cubas de louça embutidas, e torneiras de bancada cromadas. Cada bancada terá uma saia de 10 cm de altura e serão sustentadas por cantoneiras reforçadas de 40 cm de comprimento. Os rabichos e sifões serão em PVC. Haverá vasos sanitários comuns e vasos sanitários de tamanho infantil conforme projeto. Todos os vasos terão acionamento por válvula. Os mictórios serão instalados em duas alturas diferentes, conforme projeto, para atender a crianças maiores e menores. Cada banheiro deverá ter um registro geral individual.

ACESSÓRIOS

Deverão ser executadas molduras de madeira lixada com acabamento natural em volta dos quadros-negros, com suporte no lado inferior para apoio de apagador e giz. Cada banheiro terá um Box adaptado para portadores de necessidades especiais, que deve ser equipado com duas barras de alumínio de 80 cm de comprimento, conforme locação em projeto.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Ao término das obras todo o canteiro de deverá ser desmontado e retirado do local; A obra deverá ser totalmente limpa;

A obra será considerada pronta e entregue somente após o aceite por parte da fiscalização e do contratante, e a emissão do Termo de entrega Provisória e Definitiva.

Posse, 04 de outubro de 2021

OSMAR PRADO DOS SANTOS
CREA 159487/D – MG